

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หนังสือยินยอมฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง นาย / นาง / นางสาว.....
อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ ตรอก / ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ซึ่งเป็นผู้ถือ
กรรมสิทธิ์หรือผู้ครอบครองที่ดิน ในเอกสาร โฉนดที่ดิน / น.ส.๓ก. / น.ส.๓ก. / ส.ค.๑ เลขที่.....
ระหว่างเลขที่ เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... เล่ม..... หน้า.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด..... ในที่นี้เรียกว่า “ผู้ขออนุญาต”

ปลูกสร้างอาคารขีดเขต ฝ่ายหนึ่งกับ นาย / นาง / นางสาว.....
อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ ตรอก / ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ซึ่งเป็นผู้ถือ
กรรมสิทธิ์หรือผู้ครอบครองที่ดิน ในเอกสาร โฉนดที่ดิน / น.ส.๓ก. / น.ส.๓ก. / ส.ค.๑ เลขที่.....
ระหว่างเลขที่ เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... เล่ม..... หน้า.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด..... ในที่นี้เรียกว่า

“ผู้ให้ยินยอมปลูกสร้างขีดเขต” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงยินยอมกันในเรื่องดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างขีดเขตและผู้ให้ความยินยอมปลูกสร้างขีดเขต ได้ตกลงยินยอมให้มีการก่อสร้าง
อาคารหรือสิ่งก่อสร้างใดๆ ขีดเขตด้านที่ต่อเนื่องกับที่ดินฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งได้ตลอดไป โดยต้องไม่มีส่วนหนึ่งใดของตัว
อาคารรุกล้ำอาณาเขตที่ดินซึ่งกันและกัน

ข้อ ๒ ในวันที่ทำหนังสือนี้ ผู้ให้ความยินยอมปลูกสร้างขีดเขต ได้ตกลงให้ผู้ขออนุญาตขีดเขตปลูกสร้างขีดเขต
ทำการก่อสร้างอาคาร..... ชนิด.....ได้ ในระยะ.....เมตร ในด้าน
ที่ต่อเนื่องกับที่ดินดังกล่าว ของผู้ให้ความยินยอมปลูกสร้างขีดเขต โดยผู้ยินยอมฯ ได้แนบเอกสารที่ดินพร้อมหลักฐาน
อื่นๆ มาประกอบด้วยแล้ว

ข้อ ๓ หากมีเหตุต้องเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ หรือผู้ครอบครองที่ดินที่ได้ตกลงยินยอมแล้วข้างต้น ให้ถือว่า
ผู้รับช่วง หรือผู้ครอบครองคนปัจจุบันยินยอมให้ก่อสร้างอาคารขีดเขตและยอมรับเงื่อนไขที่เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
เดิมเคยให้ไว้ทุกประการต่อไป

หนังสือยินยอมฉบับนี้ทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความทั้งหมดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงกัน จึงลงลายมือชื่อไว้เป็น
หลักฐานและเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างขีดเขต
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้ให้ความยินยอมปลูกสร้างขีดเขต
(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)